



## IDENTIFICAÇÃO POSTAL

Morada RUA DO LAZARETO, 88

Localidade FUNCHAL

Freguesia FUNCHAL (SANTA MARIA MAIOR)

Concelho FUNCHAL

GPS 32.647253, -16.889666

## IDENTIFICAÇÃO PREDIAL/FISCAL

Conservatória do Registo Predial de FUNCHAL (MADEIRA)

Nº de Inscrição na Conservatória 5331

Artigo Matricial nº 6724

Fração Autónoma

De acordo com o n.º 2 do artigo 18.º do Decreto-Lei nº 101-D/2020, de 7 de dezembro, na sua atual redação, encontram-se excluídos da obrigação de certificação energética os edifícios unifamiliares quando constituam edifícios autónomos com área útil de pavimento igual ou inferior a 50 m².

A presente declaração, emitida no Portal SCE pelo Perito Qualificado abaixo identificado, enquadra o edifício em causa como edifício unifamiliar com área útil de pavimento igual ou inferior a 50 m², tendo por base evidências recolhidas e submetidas no referido portal e permanece válida enquanto o imóvel se mantiver nas condições que conduziram a este enquadramento.

Perito(a) Qualificado(a)

Miguel Oliveira

PQ01940

Para mais informações consulte [www.adene.pt](http://www.adene.pt)